

●부산광역시고시 제2024-62호

재정경제부 고시 제2003-20호(2003. 10. 30.)로 지정되고, 산업통상자원부 고시 제2017-187호(2017. 12. 26.)로 개발계획 승인, 부산광역시 고시 제2019-225호(2019. 08. 16.), 부산광역시 고시 제2019-396호(2019. 12. 26.), 부산광역시 고시 제2020-281호(2020. 07. 31.), 부산광역시 고시 제2022-180호(2022. 05. 20.), 산업통상자원부 고시 제2023-179호(2023. 09. 20.)로 개발계획 변경 승인된 부산·진해경제자유구역 국제산업물류지구에 대하여 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제7조의 규정에 따라 개발계획을 변경하고, 같은 법 시행령 제3조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024년 03월 13일

부산광역시장

부산·진해경제자유구역 국제산업물류지구 개발계획 변경 고시

◆ 변경사유

- 국제산업물류지구 신발산업집적화 단지에 관련 물류활동을 지원하는 기능(H52)을 추가해 개별 기업의 물류비용을 절감하고 물류 운영 편의성을 도모하여 기업 경쟁력을 확보하고자 유치업종 배치계획을 변경

◆ 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 시행령 제3조에 따른 사항

1. 경제자유구역의 명칭·위치 및 면적 : 변경없음
2. 경제자유구역 지정의 필요성 : 변경없음
3. 개발사업 시행자 : 변경없음
4. 개발사업의 시행기간 및 방법 : 변경없음
5. 채원조달방법 : 변경없음
6. 토지이용계획 : 변경없음
7. 주요 기반시설계획 : 변경

가. 용수 : 변경

1) 용수공급계획

구분	지역	지구	급수량(㎡/일)		비고
			공업용수량	생활용수량	
기정	지사지역	국제산업물류지구	26,022	19,546	6,476
변경	지사지역	국제산업물류지구	25,570	19,073	6,497

2) 하수처리계획

구분	지역	지구	계획오수량(m ³ /일)	오수처리계획
기정	지사지역	국제산업물류지구	25,136	녹산하수처리장
변경	지사지역	국제산업물류지구	24,687	녹산하수처리장

나. 에너지공급계획 : 변경없음

다. 신재생에너지 도입계획 : 변경없음

라. 정보통신망 구축 : 변경없음

8. 인구수용계획 및 주거시설 조성계획 : 변경없음

9. 교통처리계획 : 변경없음

10. 산업유치계획 : 변경

가. 업종유치계획 : 변경없음

나. 업종별 배치계획 : 변경

1) 용지별 업종유치계획 : 변경

구분	유치업종 (한국표준산업분류 : 중분류)	면적(m ²)			비고
		기정	변경	증·감	
계	-	3,185,757.1	3,185,757.1	-	
복합 산업	섬유제품 제조업 ; 의복 제외(C13)	1,828,226.8	1,828,226.8	-	물류활동을 지원하는 기능을 추가해 개별 기업의 물류비용을 절감하고 물류 운영 편의성을 도모
	의복, 의복 액세서리 및 모피제품 제조업(C14)				
	가죽, 가방 및 신발제조업(C15)				
	창고 및 운송관련 서비스업(H52) - 추가				
	제1차 금속제조업(C24)				
	금속가공제품 제조업:기계 및 가구 제외(C25)				
	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(C26)				
	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업(C27)				
	전기장비제조업(C28)				
	기타 기계 및 장비 제조업(C29)				
	자동차 및 트레일러 제조업(C30)				
	기타 운송장비 제조업(C31)				
	기타제품 제조업(C33)				
전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35)					
메카 트로 닉스	기타 기계 및 장비 제조업(C29)	355,561.9	355,561.9	-	변경없음
	자동차 및 트레일러 제조업(C30)				
	기타 운송장비 제조업(C31)				
	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35)				
일렉 트로	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(C26)	78,182.5	78,182.5	-	변경없음

닉스	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업(C27)				
	전기장비제조업(C28)				
	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35)				
정보 서비스	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62)	178,665.7	178,665.7	-	변경없음
	정보서비스업(J63)				
	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35)				
물류 운송	창고 및 운송관련 서비스업(H52)	634,678.9	634,678.9	-	변경없음
	기타 기계 및 장비 제조업(C29)				
	기타 운송장비 제조업(C31)				
	기타제품 제조업(C33)				
	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35)				
연구 개발	연구개발업(M70)	110,441.3	110,441.3	-	변경없음
	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35)				

※ 금회 유치업종 배치계획 상 ‘복합산업’에 추가되는 ‘창고 및 운송관련 서비스업(H52)’의 입지가능지역은 신발산업 집적화단지로 한정함. (단, 창고 및 운송관련 서비스업(H52) 중 H52101(일반 창고업)에 한함)

- 신발산업 집적화단지 : I38, I38-1, I38-2(획지번호 1,2,7), I38-3

2) 업종별 배치계획도 : 게재 생략(도서 열람방법 참조)

11. 보건의료·교육·복지시설 설치계획 : 변경없음

12. 환경보전계획 : 변경없음

13. 외국인의 투자유치 및 정주를 위한 환경조성계획 : 변경없음

14. 투자기업에 대한 전용용지의 공급에 관한 사항 : 변경없음

15. 개발이익의 재투자에 관한 사항 : 변경없음

16. 수용·사용할 토지·건축물 또는 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세부목록 : 변경없음

17. 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항 : 변경없음

18. 관련 도서의 열람방법

- 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제6조 및 같은 법 시행령 제5조에 의한 부산·진해 경제자유구역 개발계획 변경과 관련된 도서는 부산광역시 투자통상과(051-888-4474)에서 열람 가능